

Wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży

1. Położenie: Olecko, Aleje Lipowe

Numer geodezyjny: 2192

Powierzchnia: 25 m²

2. Opis nieruchomości i przeznaczenie:

Nieruchomość gruntowa niezabudowana nie jest objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Olecko działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem KG- Tereny garaży. Nieruchomość gruntowa znajduje się w kompleksie garaży typu blaszak i jest przeznaczona pod zabudowę garażową.

3. Numer Księgi Wieczystej: OL1C/00002807/2

4. Wartość nieruchomości: 11 000,00 zł

5. Cena nieruchomości: 14 418,00 zł brutto

6. Forma zbycia: własność - sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego

7. Uwagi: brak

Zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu wymienionej w wykazie nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy cytowanej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. od 20 marca 2026 r. do dnia 1 maja 2026 r.,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. od 20 marca 2026 r. do dnia 1 maja 2026 r.,

Cena sprzedaży nieruchomości winna być wpłacona przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży. Nabywcy nieruchomości pokrywają koszty aktu notarialnego i opłat sądowych.

Wykaz wywieszono: 20 marca 2026 r.

Zdjęto:

sp. z o.o. Inna Kujawska
Sp. z o.o. Alicja Szalowski

BURMISTRZ

Karol Sobczak